



# VIVIENDAS DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA S.L.

## CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO

**2020**

# Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2020



Nº de Cuentas	ACTIVO	Notas de la memoria	2020	2019
	<b>A) ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>893.357,24</b>	<b>881.390,90</b>
20,(280),(290)	I. Inmovilizado Intangible		2.150,54	
21,(281),(291),23	II. Inmovilizado material	5	36.847,97	6.162,97
22,(282),(292)	III. Inversiones inmobiliarias	5	852.141,44	873.010,64
2403,2404,2413,2414,2423,2424,(2493),(2494),(293),(2943),(2944),(2953),(2954)	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo			
2405,2415,2425,(2495),250,251,252,253,254,255,257,258,(259),26,(2945),(2955),(297),(298)	V. Inversiones financieras a largo plazo	6	1.481,33	1.481,33
474	VI. Activos por impuestos diferidos		735,96	735,96
	<b>B) ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>487.556,41</b>	<b>577.737,42</b>
580,581,582,583,584,(599)	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta			
30,31,32,33,34,35,36,(39),407	II. Existencias	8	3.000,00	3.000,00
	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		142.991,65	118.081,66
430,431,432,433,434,435,436,(437),(490),(493)	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		2.240,03	8.782,90
5580	2. Accionistas (socios) por desembolso exigidos			
44,460,470,471,472,5531,5533,544	3. Otros deudores		140.751,62	109.298,76
5303,5304,5313,5314,5323,5324,5333,5334,5343,5344,5353,5354,(5393),(5394),5523,5524,(593),(5943),(5944),(5953),(5954)	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
5305,5315,5325,5335,5345,5355,(5395),540,541,542,543,545,546,547,548,(549),551,5525,5590,5593,565,566,(5945),(5955),(597),(598)	V. Inversiones financieras a corto plazo	6	50.000,00	200.000,00
480,567	VI. Periodificaciones a corto plazo			
57	VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes		291.564,76	256.655,76
	<b>TOTAL DE ACTIVO</b>		<b>1.380.913,65</b>	<b>1.459.128,32</b>
Nº de Cuentas	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la memoria	2020	2019
	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.358.477,95</b>	<b>1.434.819,98</b>
	A-1) Fondos propios		1.215.088,83	1.288.744,98
	I. Capital	9	1.762.887,00	1.762.887,00
100,101,102	1. Capital Escriturado	9	1.762.887,00	1.762.887,00
(1030),(1040)	2. (Capital no exigido)			
110	II. Prima de emisión			
112,113,114,115,119	III. Reservas	9	-63.700,04	-63.700,04
(108),(109)	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)			
120,(121)	V. Resultado de ejercicios anteriores	9	-410.441,98	-345.500,22
128	VI. Otras aportaciones de socios			
129	VII. Resultados del ejercicio	3	-73.656,15	-64.941,76
(557)	VIII. (Dividendos a cuenta)			
111	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto			
133,1340,137	A-2) Ajustes por cambios de valor			
130,131,132	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	12	143.389,12	146.075,00
	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.127,17</b>	<b>3.133,89</b>
14	I. Provisiones a largo plazo			
1605,170	II. Deudas a largo plazo	7	2.835,44	2.835,44
1625,174	1. Deudas con entidades de créditos	7		
1615,1635,171,172,173,175,176,177,178	2. Acreedores por arrendamientos financieros			
179,180,185,189	3. Otras deudas a largo plazo	7	2.835,44	2.835,44
1603,1604,1613,1614,1623,1624,1633,1634	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo			
479	IV. Pasivos por impuestos diferidos		291,73	298,45
181	V. Periodificaciones a largo plazo			
	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>19.308,53</b>	<b>21.174,45</b>
585,586,587,588,589	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta			
499,529	II. Provisiones a corto plazo			
5105,520,527	III. Deudas a corto plazo	7	2.188,12	188,12
5125,524	1. Deudas con entidades de créditos	7	188,12	188,12
(1034),(1044),(190),(192),194,500,501	2. Acreedores por arrendamientos financieros			
505,506,509,5115,5135,5145,521,522,523,525,526,528,551,5525,5530,55532,555,5565,5595,5598,560,561,569,5103,5104,5113,5114,5123,5124,5133,5134,5143,5144,5523,5524,5563,5564	3. Otras deudas a corto plazo	7	2.000,00	
	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
400,401,403,404,405,(406)	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7	17.120,41	20.986,33
41,438,465,466,475,476,477	1. Proveedores	7		
485,568	2. Otros acreedores	7	17.120,41	20.986,33
	VI. Periodificación a corto plazo			
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>1.380.913,65</b>	<b>1.459.128,32</b>